

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA

HOTĂRÂREA NR.64/2020

privind aprobarea Actului Adițional nr.14 la Contractul de închiriere al locuinței nr. 2430/2005 încheiat între Comuna Boița și dl. Miu Pavel

Consiliul Local al comunei Boița întrunit în ședința extraordinară din data de 18.12.2020;

Analizând referatul de aprobare al primarului comunei Boița, nr. 4338/14.12.2020, precum și raportul secretarului general al comunei Boița nr. 4345/14.12.2020 prin care se propune aprobarea Actului Adițional nr.14 la Contractul de închiriere al locuinței nr. 2430/2005 încheiat între Comuna Boița și dl. Miu Pavel;

Având Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

Având în vedere prevederile Cap.I al Contractului de închiriere a locuinței nr. 2430/2005 încheiat între Comuna Boița și dl. Miu Pavel;

În conformitate cu prevederile art. 1777 și art. 1825 din Codul Civil;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c), alin. (6) lit.a) și ale art. 139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă Actul Adițional nr.14 la Contractul de închiriere al locuinței nr. 2430/2005 încheiat între Comuna Boița și dl. Miu Pavel, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Boița va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Adoptată în Boița la data de 18.12.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragomir Ioan-Daniel

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. _____/_____

Anexa nr.1 la HCL nr.64/2020

ACT ADIȚIONAL NR.14/2020
la contractul de închiriere locuință nr. 2430/2005
încheiat între Consiliul Local al comunei Boița
și domnul Miu Pavel

Încheiat azi.....

Prezentul act adițional prelungește durata contractului inițial, care va avea următorul conținut:

PĂRȚILE :

1. Consiliul Local al comunei Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentat prin Primar – Cocoș Nicolae, în calitate de proprietar, pe de o parte
Și
2. Domnul Miu Pavel posesor al CI seria SB nr. 093446 în calitate de chiriaș al imobilului situat în comuna Boița, str.Traian, nr. 341 (nr. nou 371), pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile de la Cap. I al Contractului de închiriere a locuinței nr. 2430/2005, precum și în temeiul dispozițiilor art. 1777 Noul Cod Civil, în baza art. 129 alin.(2) lit.c), alin. (6) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Cap.I. se modifică și se completează astfel:

”Termenul de închiriere este de un an, începând cu data de 01.01.2021, până la data de 31.12.2021. Chiriașul are obligația ca în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii să se prezinte la sediul Primăriei comunei Boița pentru încheierea actului adițional, altfel contractul se reziliază de drept.”

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,

CHIRIAȘ,
Miu Pavel

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Dragomir Ioan - Daniel

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Petru Georgiana

